

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia 2013 r.

Projekt
XXX/4

w sprawie wyrażenia zgody na powiększenie terenu Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu- Podstrefa Świdnica, na terenie Gminy Miasto Świdnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) , art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na włączenie w granice Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu- Podstrefa Świdnica działki oznaczonej nr 20/4 o powierzchni 7,6059 ha, położonej na terenie Gminy Miasto Świdnica .

§ 2.1. Położenie i obszar nieruchomości, o której mowa w § 1, przewidzianej do powiększenia Podstrefy Świdnica WSSE „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wykaz nieruchomości wg powierzchni, użytków i właścicieli, proponowanych do powiększenia Podstrefy Świdnica WSSE „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§3. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnicy w granicach ulic Sikorskiego-Pogodnej w obszarze ograniczonym :od wschodu – linia kolejową, od południa ul. Pogodna, od zachodu i północy granicami administracyjnymi miasta uchwalonego w dniu 21 października 2011 r. uchwałą nr XI/131/11 Rady Miejskiej w Świdnicy, nieruchomość, o której mowa w § 1, przeznaczona jest pod tereny aktywizacji gospodarczej, wraz z urządzeniami towarzyszącymi, zielenią urządzoną.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
Murdek
Wojciech Murdzek

RADCA PRAWNY
Jarosław Wasyliszyn
WI-346

Uzasadnienie do
Uchwały nr
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na powiększenie terenu Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu- Podstrefa Świdnica, na terenie Gminy Miasto Świdnicy

Powiększenie obszaru Podstrefy Świdnica WSSE „INVEST-PARK” Sp. z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu o wyżej opisany teren jest pożądane ze względu na potrzebę dalszego rozwoju gospodarczego Miasta Świdnicy, pozyskanie kolejnych inwestorów zainteresowanych inwestycjami w SSE, szansę na wprowadzenie nowych rozwiązań technicznych i technologicznych, a także wykorzystanie istniejącej infrastruktury. Objęcie terenu przywilejami SSE zwiększy zainteresowanie inwestorów proponowanym gruntem.

DYREKTOR DEPARTAMENTU


Jerzy Legut

RADCA PRAWNY

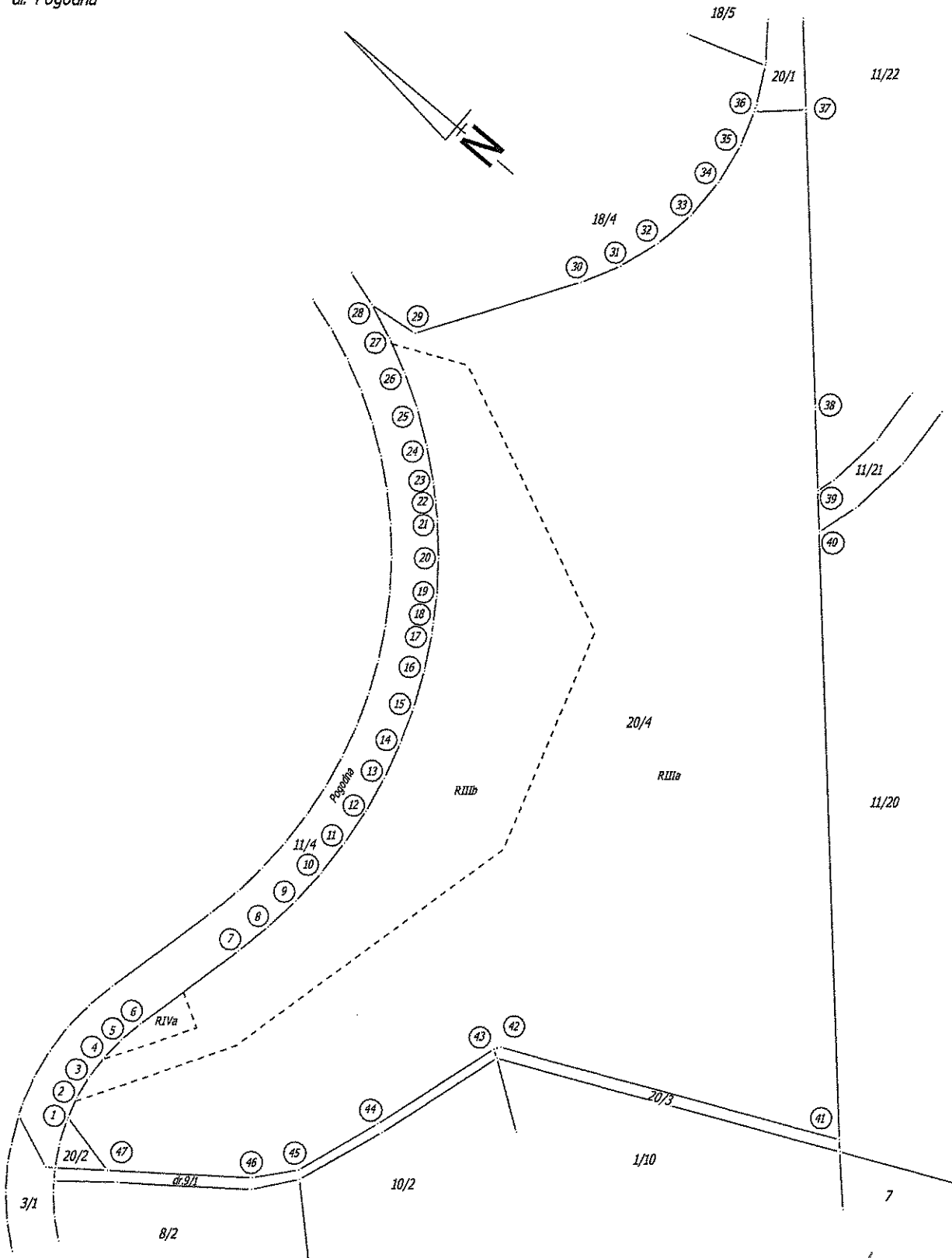

Jarosław Wasyliszyn
WI-346



Położenie i obszar nieruchomości wchodzącej do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

skala 1:2500

woj. dolnośląskie
m. Świdnica
obr. Osiedle Młodych nr 1, am. 4
ul. Pogodna



ŚLAWOMIR DZALIK
GEODETA UPRAWNIONY
58-100 Świdnica, Al. Roweckiego 3
Świadectwo WzPIB w Warszawie
Nr 95354 z dn. 22.06.1990r.

BIURO GEODEZJI i Sp. z o.o.
 1. Dzielniowski 5, Działek 1, Gorniska,
 A. Marcjan
 58-100 ŚWIDNICA, RYNEK 37
 tel./fax: 074 452 32 71, NIP 884 604 04 00

woj. dolnośląskie
 pow. świdnicki
 m. Świdnica
 obręb ewidencyjny: 0003-Osiedle Młodych

Załącznik nr do uchwały
 Rady Miejskiej w Świdnicy
 nr z dnia.....2013r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI WCHODZĄCYCH DO WALBRZYSKIEJ
 SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ**

Arkusze mapy	Nr działki ewidencyjnej	Pole powierzchni ewidencyjnej w ha	Rodzaj użytku	Klasa	Pole użytków i klas w działce w ha	Właściciel	Numer KW
4	20/4	7,6059	R	IIIa	5,9607	Gmina Miasto Świdnica	SW1S/20752/8
			R	IIIb	1,6067		
			R	IVa	0,0385		
	Σ	7,6059			7,6059		

SLAWOMIR DZALIK
 GEODETA PRAWNICY
 58-100 Świdnica, ul. Rówieckiego 5
 Świdnicka 5216 w Warszawie
 Nr 05427/11m 22.06.2010r